



2020-03-18 09:51:00

## 2019年度工作报告

本基金会承诺：

本基金会按照《基金会管理条例》及相关规定，编制2019年度工作报告。基金会理事会及理事、监事保证年度工作报告内容真实、准确和完整，并承担此引起的一切法律责任。

报告日期：2020-03-18

联系人：刘晓

移动电话：18566229367

机构办公电话（公开）：18566229367

电子邮件：liux31@vanke.com

法定代表人签字：

基金会印章：

日期：2020.3.30



(说明:法定代表人签字必须由本人手签，不接受电子签章等其他非手签格式)



2020-02-26 11:48:30

## 基本信息情况

基金会名称		深圳市万科教育发展基金会		基金会类型	教育
统一社会信用代码		534403003266422228			
税收优惠资格类型	公益性捐赠税前扣除资格	是否取得	是	批准时间	
		批准部门		批准文号	
	非营利组织免税资格	是否取得	否	批准时间	
		批准部门		批准文号	
	其他:	是否取得	否	批准时间	
		批准部门		批准文号	
宗旨		关注社会教育及民生问题，为社会提供更好的生活配套。			
业务范围		资助教育发展、支持学校建设、环境保护等社会公益项目；资助贫困学生。			
成立时间		2015-02-13	原始基金数额	500	万元
业务主管单位		深圳市市场监督管理局			
基金会住所（能够接收信件通讯地址）		深圳市盐田区环梅路33号万科中心总部大楼5层			
法定代表人	姓名	唐鹭			

	民族	汉族	是否离退休	否
	学历	硕士	性别	女
	政治面貌	群众	专/兼职	兼职
	身份证号码	2103021970061 91523	籍贯	大连
	联系电话	18566229367	手机	18566229367
	单位	万科集团股份有 限公司	职务	理事长
	社会任职情况	区人大代表		
理事长	姓名	唐鹭		
	性别	女	出生日期	1970-06-19
	政治面貌	群众	学历	硕士
	民族	汉族	籍贯	大连
	身份证号码	2103021970061 91523	手机号码	18566229367
	社会任职情况	区人大代表		
秘书长	* 姓名	刘晓		
	* 性别	女	出生日期	1989-09-19
	* 政治面貌	中共党员	学历	硕士
	* 民族	汉族	是否专职	兼职
	身份证号码	5101221989091 9766X	籍贯	成都
	固定电话		手机号码	18566229367

	社会任职情况	无			
理事数	5	监事数	1	负责人数 (理事长、副理事长)	1
负责人中现任国家工作人员的人数	省部级及以上	无		省部级人数	
	名单				
	地厅级及以上	无		地厅级人数	
	名单				
	县处级及以上	无		县处级人数	
	名单				
负责人中担任过省部级级以上领导职务的人数	省部级及以上	无		省部级人数	
	名单				
	地厅级及以上	无		地厅级人数	
	名单				
	县处级及以上	无		县处级人数	
	名单				
专项基金数	0	代表机构数	0		
持有股权的实体数	0	专职工作人员数	0		
志愿者数	0	举办刊物情况			
为基金会进行审计的会计师事务所名称	深圳诚化会计师事务所有限公司		审计意见类型		

审计报告日期	2020-03-10		审计报告编号	
社会组织新闻发言人	姓名		固话	
	移动电话		邮箱	



2020-03-18 10:32:00

### (一) 理事会成员情况

1	姓名	唐鹭	性别	女	民族	汉族
	学历	硕士	出生日期	1970-06-19	内部职务	理事长
	政治面貌	群众	任期起止时间	至	手机号码	18566229367
	本年度出席理事会会议次数		本年度在基金会领取的报酬(元)		领取报酬事由	
	是否为党政机关、国有企事业单位退(离)休干部		退(离)休干部是否办理备案手续		在登记管理机构备案时间(最近一届)	
	社会任职情况	区人大代表				
2	姓名	范宇	性别	男	民族	汉族
	学历	本科	出生日期	1978-12-14	内部职务	理事
	政治面貌	群众	任期起止时间	至	手机号码	18566229367
	本年度出席理事会会议次数	3	本年度在基金会领取的报酬(元)	0	领取报酬事由	

	是否为党政机关、国有企事业单位退(离)休干部		退(离)休干部是否办理备案手续		在登记管理机构备案时间(最近一届)	
	社会任职情况	无				
3	姓名	张酩	性别	女	民族	汉族
	学历	本科	出生日期	1967-08-18	内部职务	理事
	政治面貌	群众	任期起止时间	至	手机号码	18566229367
	本年度出席理事会会议次数	3	本年度在基金会领取的报酬(元)	0	领取报酬事由	
	是否为党政机关、国有企事业单位退(离)休干部		退(离)休干部是否办理备案手续		在登记管理机构备案时间(最近一届)	
	社会任职情况	无				
4	姓名	周彤	性别	男	民族	汉族
	学历	本科	出生日期	1965-03-09	内部职务	理事
	政治面貌	群众	任期起止时间	至	手机号码	18566229367

本年度出席理事会会议次数	2	本年度在基金会领取的报酬(元)	0	领取报酬事由		
是否为党政机关、国有企事业单位退(离)休干部		退(离)休干部是否办理备案手续		在登记管理机构备案时间(最近一届)		
社会任职情况	无					
5	姓名	刘晓	性别	女	民族	汉族
	学历	硕士	出生日期	1989-09-19	内部职务	理事
	政治面貌	中共党员	任期起止时间	至	手机号码	18566229367
	本年度出席理事会会议次数	3	本年度在基金会领取的报酬(元)	0	领取报酬事由	
	是否为党政机关、国有企事业单位退(离)休干部		退(离)休干部是否办理备案手续		在登记管理机构备案时间(最近一届)	
	社会任职情况	无				





2020-03-18 10:00:59

**(二) 监事情况**

1	姓名	吴仕梅	性别	女	民族	汉族
	学历	本科	出生日期	1973-07-10	内部职务	监事
	政治面貌	群众	任期起止时间	至	手机号码	13823768989
	本年度出席理事会会议次数	3	本年度在基金会领取的报酬(元)	0	领取报酬事由	
	是否为党政机关、国有企事业单位退(离)休干部		退(离)休干部是否办理备案手续		在登记管理机构备案时间(最近一届)	
	社会任职情况	无				



2020-05-09 10:38:13

**(三) 理事会召开情况**

本年度共召开 3 次理事会	
1	基金会于 2019-03-21 召开 (5) 届 (第一) 次 理事会议
	会议地点 深圳市盐田区大梅沙万科中心
	会议议题 年度工作计划
	出席理事会名单 唐鹭, 周彤, 张酹, 刘波, 范宇, 刘晓

本年度共召开 3 次理事会	
未出席理事会名单	无
出席理事人数是否达到2/3(出席理事数/出席理事人数与未出席理事人数之和)	是
出席监事会名单	吴仕梅
未出席监事会名单	无
会议决议	通过年度项目计划书。
备注:	
2	基金会于 2019-06-21召开 (5) 届 (2) 次 理事会议
会议地点	深圳市盐田区大梅沙万科中心
会议议题	年中重点项目决策
出席理事会名单	唐鹭, 张酹, 刘波, 范宇, 刘晓
未出席理事会名单	周彤
出席理事人数是否达到2/3(出席理事数/出席理事人数与未出席理事人数之和)	是
出席监事会名单	吴仕梅

本年度共召开 3 次理事会		
	未出席监事会名单	无
	会议决议	通过暑假期重点项目方案。
	备注:	无
3	基金会于	2019-11-29召开 (5) 届 (3) 次 理事会议
	会议地点	深圳市盐田区大梅沙万科中心
	会议议题	年底总结会
	出席理事会名单	唐鹭, 张酹, 刘波, 范宇, 周彤, 刘晓
	未出席理事会名单	无
	出席理事人数是否达到2/3(出席理事数/出席理事人数与未出席理事人数之和)	是
	出席监事会名单	吴仕梅
	未出席监事会名单	无
	会议决议	完成全年工作汇报。
	备注:	无

备注: 按理事长, 副理事长, 理事顺序填写。

#### (四) 工作人员情况

本机构共有工作人员（ 1 ）位,请填写秘书长及以下工作人员情况, 如果理事、监事中有专职在基金会工作的, 也需填写

1	姓名	刘晓	政治面貌	中共党员
	学历	硕士	性别	女
	出生日期	1989-09-19	所在部门及职务	秘书长
	党组织关系所在党支部名称	深圳万科		



2020-03-23 15:39:05

**(五) 内部制度建设**

项目管理	项目管理制度						
专项基金、代表机构、持有股权的实体机构管理、内设机构制度	专项基金管理制度						
	代表机构管理制度						
	持有股权的实体机构管理制度						
	内设机构制度						
证书印章管理	法人证书保管、使用管理制度			保管在			
	印章保管、使用管理制度			保管在			
工作人员管理	人事管理制度		无	专职工作人员签订聘用合同人数		0	
	专职工作人员参加社会保险人数	失业保险	0	养老保险	0	医疗保险	0
		工伤保险	0	生育保险	0		
	奖惩制度	无		业务培训制度			
志愿者管理	志愿者管理制度		已注册志愿者人数	0			
财务管理（此处填写不下的，可	财务管理制度	有					

另附说明)	人民币 开户银行	招商银行东门支行			
	外币开 户银行 及账号 (列出 全部账 号)	无			
	财政登 记	有	税务登 记	有	
	使用票 据种类	捐赠收据			
	财会人 员	姓名	岗位		是否持 有会计 证
余晓璇		会计		有	有
信息公 开	信息公开	无			
其他管 理制度	内部审批制度				
工资福 利和行 政办公 支出	支付标准	有			
	列支原则	有			
	审批程序	有			
项目相 关运行 成本	支付标准	有			
	列支原则	有			
	审批程序	有			
资产管 理和处 置	原则	有			
	风险控制机制	有			
	审批程序	有			

	投资资产占总资产比例标准	有
--	--------------	---



2020-03-18 10:16:53

## 党建情况

社会组织名称	深圳市万科教育发展基金会	
所在街道	深圳市盐田区大梅沙街道	
所在社区	梅沙社区	
经营运行情况	统一信用代码	534403003266422228
	业务类别	教育
	社会组织类型	基金会
	注册经营地址	深圳市盐田区环梅路33号万科中心总部大楼5层
	认缴注册资本总额(万元)	500
	2019营收额(万元)	5000
	资产总额(万元)	1600
职工队伍情况	全体从业人数	8
	本科以上学历人数	8
	平均年龄	36
	男女比例	3: 5
党员队伍情况	党员人数	1



	组织关系不在社会组织的党员数	1
	流动党员数	0
	近3年来发展党员数	0
	中高层中党员人数	0
*是否建立党组织		否
群团组织情况	是否建立工会	否
	是否建立团组织	否
	是否成立妇女组织	否
备注		



2020-03-18 10:17:16

### 内部建设情况

序号	变更事项	变更前信息	变更后信息	批准时间
1	无	无	无	无
针对变更信息如有异议或其他信息补充, 请在下方填写				
无				



2020-03-18 10:19:52

**(八)专项基金、分支(代表)机构、购买资产管理产品、持有股权的实体及内设机构基本情况**

本年度专项基金总数	0	个	本年度新设	0	个
			本年度注销	0	个
代表机构总数	0	个	本年度新设	0	个
			本年度注销	0	个
内设机构总数	0	个	本年度新设	0	个
			本年度注销	0	个

**1、专项基金情况**

1	名称	无	成立时间	无	发起人	无
	出资人	无	负责人	无	使用账户性质	无
	是否成立专项基金管理机构	无	专项基金管理机构人数	0	本年召开会议次数	0
	资金的使用是否符合基金会的管理制度和章程	无	募集资金来源	无		
	开展的公益活动全称	无			信息公开的媒体	无

说明:

信息公开媒体是指进行如下公示的媒体:

公布募捐公告(包括通过义演、义赛、义卖、义展等活动进行募捐)公布公益资助项目

**2、分支(代表)机构情况**

1	名称	无	成立时间	无	负责人	无
	账户性质	无			开户银行	无

银行帐号	无	住所	无
------	---	----	---

### 3、购买资产管理产品情况 (人民币: 元)

序号	购买的资产管理产品名称	购买金额	当年实际收益金额	当年实际收回金额
1	无	无	无	无

### 4、持有股权的实体情况 (人民币单位: 元)

1	名称	无	设立时间	无	法定代表人	无
	工商登记类型	无	被投资实体注册资金	0	认缴注册资金	0
	本基金委会出资额	0	持股比例	0	投资资产占基金会总资产的比例	0
	与基金会的关系	无	核算方法	无	期初余额	无
	本期增加	无	本期减少	无	期末余额	无

说明:

- 1、控制是指对被投资单位的持股比例在50%以上且有权决定其财务和经营政策，投资企业能够对被投资单位实施控制的，被投资单位为其子公司；
- 2、非控制是指对被投资单位的持股比例在20%以下且无权决定其财务和经营政策。
- 3、共同控制是指是指按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和生产经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在。投资企业与其他方对被投资单位实施共同控制的，被投资单位为其合营企业。
- 4、重大影响是指对被投资单位的持股比例在20% - 50%之间且对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权利，但并不控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。投资企业能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为其联营企业。
- 5、对被投资单位无控制、无共同控制且无重大影响的，长期投资按成本法核算；若对被投资单位具有控制、无共同控制或重大影响的，长期投资按权益法核算。

### 5、内设机构情况

序号	名称	负责人	住所
----	----	-----	----

1	无	无	无
---	---	---	---



2020-03-18 10:27:01

**(一) 接受捐赠情况、大额捐赠收入情况 (单位: 人民币元)**

项目	现金	非现金	合计
一、本年度捐赠收入	50000000	0	50000000
(一) 来自境内的捐赠	50000000	0	50000000
其中:来自境内自然人的捐赠	0	0	0
来自境内法人或者其他组织的捐赠	50000000	0	50000000
(二)来自境外的捐赠	0	0	0
其中:来自境外自然人的捐赠	0	0	0
来自境外法人或者其他组织的捐赠	0	0	0
二、接受非公益性捐赠情况 (对捐赠人构成利益回报条件的赠与或不符合公益性目的赠与)	0	0	0

**三、大额捐赠收入情况 (单位: 人民币元)**

序号	捐赠人	本年捐赠额		用途
		现金	非现金	
1	深圳市万科房地产有限公司	500000 00	0	资助教育发展
合计		500000 00	0	-

说明:

大额捐赠收入中的捐赠人是指本年度累计捐赠超过基金会当年捐赠收入5%以上或者500万以上的捐赠单位或个人;捐赠人如要求不公开姓名、名称的,可以其他代号代替,其他捐赠信息要公开。

**(二) 募捐情况 (公募基金会填写, 单位: 人民币元)**

项目	现金	非现金	合计
----	----	-----	----

本年度组织募捐活动(0)项,募捐取得收入	0	0	0
(一) 来自境内的捐赠	0	0	0
其中:来自境内自然人的捐赠	0	0	0
来自境内法人或者其他组织的捐赠	0	0	0
(二)来自境外的捐赠	0	0	0
其中:来自境外自然人的捐赠	0	0	0
来自境外法人或者其他组织的捐赠	0	0	0

**(三) 公益支出情况 (单位: 人民币元)**

非公募基金会		单位: 人民币元		
项目	数额			
上年末基金余额	68973282			
本年度总支出	339957311			
本年度用于公益事业的支出	34019714			
工作人员工资福利支出	0			
行政办公支出	83589			
其他支出	0			
本年度公益事业支出占上年度基金余额的比例 (综合近两年比例, 综合近三年比例)	(本年度)(*)	(综合两年)(*)	(综合三年)(*)	
	49	51	53	%
本年度工作人员工资福利和行政办公支出占总支出的比例	(本年度)(*)	(综合两年)(*)	(综合三年)(*)	
	0.001	0.001	0.001	%

说明: 1、公益事业支出包括直接用于受助人的支出和开展公益项目时发生的项目直接运行费用, 上年末基金余额为上年度期末净资产。2、综合近两年公益事业支出比例= (本年“公益事业支出” + 上年“公益事业支出”) / (本年“上年度基金余额” + 上年“上年度基金余额”; 综合近三年公益事业支出同理计算。3、综合近两年工资和行政办公支出比例=(本年“工作人员工资福利支出与行政办公支出” + 上年“工作人员工资福利支出与行政办公支出”) / (本年“总支出” + 上年“总支出”); 综合近三年同理计算。

### (三) 慈善活动支出和管理费用情况

非公募基金会		单位：人民币元			
项目	数额				
上年末净资产	0				
本年度总支出	0				
本年度用于慈善活动的支出	0				
管理费用	0				
其他支出	0				
本年度慈善活动支出占上年末净资产的比例（占前三年年末净资产平均数的比例）	(本年度) (*)	(综合两 年)(*)	(综合三 年)(*)		
	0	0	0	%	
本年度管理费用占总支出的比例	(本年度) (*)	(综合两 年)(*)	(综合三 年)(*)		
	0	0	0	%	

说明：本表所称慈善活动、管理费用等应符合《慈善法》、《关于慈善组织开展慈善活动年度支出和管理费用的规定》的规定。

说明：公益事业支出包括直接用于受助人的支出和开展公益项目时发生的项目直接运行费用，调整后的上年度总收入=上年度实际收入合计-上年收入中时间限定为上年不得使用的限定性收入+于上年解除时间限定的净资产。合近两年公益支出比例=（本年“公益支出”+上年“公益支出”）/（本年“上年总收入”+上年“上年总收入”）；综合近三年公益支出比例为近三年“公益支出”合计与近三年“上年总收入”合计比例；综合近两年工资和行政办公支出比例为近两年“工作人员工资福利支出与行政办公支出”合计与近两年“总支出”合计比例，综合近三年同理。



2020-03-18 10:28:49

## 计算公益支出比例、工作人员工资福利和行政办公支出比例的情况说明

上年度总收入中有时间受限为上年不得使用的限定性收入为（单位：人民币元）：	1500000
请说明具体情况：	
教育管理费用	
于上年解除时间限定的净资产为（单位：人民币元）：	0
请说明具体情况：	
无	
如果本年公益支出与业务活动表中"业务活动成本本年累计数合计"不一致，请说明具体情况：	
无	
如果本年度工作人员工资福利、行政办公之和与业务活动表中"管理费用本年累计数合计"不一致，请说明具体情况：	
无	
其他需要说明的问题：	
无	



2020-03-18 10:29:01

## 业务开展情况

### (四)业务活动开展的情况

#### 1、本年度公益项目开展情况

说明：1、项目介绍应包括项目内容、运行时间、目标、收益方、已经取得或预期成效及项目合作方等

2、上述项目应包括专项基金开展的公益项目

本年度共开展了(0)项公益项目,具体情况如下:

#### 2、本年度开展的援助“三区三州”等深度贫困地区和其他扶贫活动情况

本年度是否开展援助“三区三州”等深度贫困地区和其他扶贫活动

本年度开展了(0)项援助“三区三州”等深度贫困地区和其他扶贫活动,具体内容如下:

#### 3、2020年度计划开展的援助“三区三州”等深度贫困地区和其他扶贫活动情况

2020年度是否计划开展援助“三区三州”等深度贫困地区和其他扶贫活动

2020年度计划开展(0)项援助“三区三州”等深度贫困地区和其他扶贫活动,具体内容如下:



2020-03-18 10:29:11

### 2.涉外活动情况

涉外合作项目						
序号	项目名称	境外合作单位名称	合作单位所属国家或地区	项目经费(人民币元)		合作项目内容简介
				境外	境内	



1	无	无	无	0	0	无
---	---	---	---	---	---	---

参加国际会议情况					
序号	会议名称	会议时间	会议地点	主办方名称	中方经费来源
1	无	无	无	无	无

参加国际组织情况					
序号	国际组织中文全称	国际组织英文全称	参加时间	批准部门	担任何职务
1	无	无	无	无	无



2020-03-18 10:32:40

## 业务活动五

### (六) 重大公益项目大额支付对象

序号	项目名称	大额支付对象	支付金额 (人民币元)	占慈善组织年度公益总支出比例	用途
1	无	无	0	0	无
合计		-	0		

说明：基金会向某交易方支付金额占一个重大公益项目支出5%以上的，该交易方为该项目的大额支付对象。

### (七) 委托投资情况（是指将财产委托给受金融监督管理部门监管的机构进行投资）（人民币元）

序号	受托机构	受托人是否有资质在中国境内从事投资管理业务	委托金额	委托期限	收益确定方式	当年实际收益金额	当年实际收回金额
1	无	无	无	无	无	无	无

### (八) 投资收益

序号	产生投资收益的来源	本年发生额（人民币元）	上年发生额（人民币元）
1	无	0	0

### (九) 基金会的关联方

序号	关联方	与基金会的关系	向关联方资助产品和提供劳务（人民币元）		向关联方采购产品和购买服务（人民币元）	
			本年发生额	余额	本年发生额	余额

序号	关联方	与基金会的关系	向关联方资助产品和提供劳务 (人民币元)		向关联方采购产品和购买服务 (人民币元)	
			本年发生额	余额	本年发生额	余额
1	无	无	0	0	0	0

说明：关联方包括发起人、主要捐赠人、基金会理事主要来源单位、基金会投资的被投资方、其他与基金会存在控制、共同控制或者重大影响关系的个人或组织。

### 关联方未结算应收项目余额

#### 应收账款

关联方名称	年初账面余额		年末账面余额	
	金额 (人民币元)	占当年总应收百分比	金额 (人民币元)	占当年总应收百分比
无	0	0%	0	0%
合计	0		0	

#### 其他应收款

关联方名称	年初账面余额		年末账面余额	
	金额 (人民币元)	占当年总应收百分比	金额 (人民币元)	占当年总应收百分比
无	0	0%	0	0%
合计	0		0	

### 关联方未结算预付项目余额

#### 预付账款

关联方名称	年初账面余额		年末账面余额	
	金额 (人民币元)	占当年总预付百分比	金额 (人民币元)	占当年总预付百分比

无	年初账面余额		年末账面余额	
关联方名称	金额(人民币元)	占当年总预付百分比	金额(人民币元)	占当年总预付百分比

无	0	0%	0	0%
合计	0		0	

#### 关联方未结算应付项目余额

##### 应付账款

关联方名称	年初账面余额		年末账面余额	
	金额(人民币元)	占当年总应付百分比	金额(人民币元)	占当年总应付百分比
无	0	0%	0	0%
合计	0		0	

##### 其他应付款

关联方名称	年初账面余额		年末账面余额	
	金额(人民币元)	占当年总应付百分比	金额(人民币元)	占当年总应付百分比
无	0	0%	0	0%
合计	0		0	

#### 关联方未结算预收项目余额

##### 预收账款

关联方名称	年初账面余额		年末账面余额	
	金额(人民币元)	占当年总预收百分比	金额(人民币元)	占当年总预收百分比
无	0	0%	0	0%

关联方名称	年初账面余额		年末账面余额	
	金额(人民币元)	占当年总预收百分比	金额(人民币元)	占当年总预收百分比
无	0	0%	0	0%
合计	0		0	



2020-03-18 10:35:56

**(十) 应收款项及客户****1、应收款项账龄：**

账龄	年初账面余额 (人民币元)			年末账面余额 (人民币元)		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
1年以内	606800 00	0	606800 00	547064 78	0	547064 78
1-2年	245694. 49	0	245694. 49	0	0	0
2-3年	0	0	0	60846	0	60846
3年以上	0	0	0	0	0	0
合计	609256 94.49	0	609256 94.49	547673 24	0	547673 24

**2、应收款项主要客户：**

客户名称	年初账面余额 (人民币元)		年末账面余额		欠款时间	欠款原因
	账面余额	占应收账款总额的比例(%)	账面余额	占应收账款总额的比例(%)		
1	无	0	0	0	无	无
合计	0	0	0	0	-	-

**(十一) 预付账款及客户****1、预付账款账龄：**

账龄	年初账面余额 (人民币元)	年末账面余额 (人民币元)

	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
1年以内	539572 2.5	0	539572 2.5	151499 80.01	0	151499 80.01
1-2年	107091 95.51	0	107091 95.51	0	0	0
2-3年	0	0	0	0	0	0
3年以上	0	0	0	0	0	0
合计	161049 18.01	0	161049 18.01	151499 80.01	0	151499 80.01

## 2、预付账款主要客户:

客户名称		年初账面余额 (人民币元)		年末账面余额 (人民币元)		欠款时间	欠款原因
		账面余额	占应收账款总额的比例(%)	账面余额	占应收账款总额的比例(%)		
1	无	0	0	0	0	无	无
合计		0	0	0	0	-	-

## (十二) 应付款项

序号	项目	年初账面余额	本年增加额	本年减少额	年末账面余额
1	无	0	0	0	0
合计		0	0	0	0

## (十三) 预收账款

序号	项 目	年初账 面余额	本年增 加额	本年减 少额	年末账 面余额
1	无	0	0	0	0
合计		0	0	0	0





2020-03-23 14:29:51

## 四、业务活动情况

### 2019年度业务活动总结情况

“深圳市万科教育发展基金会”是于2015年2月13日经深圳市民政局正式登记注册的全国性非公募基金。万科教育基金以“关注社会教育及青少年成长问题，为社会提供更好的生活配套”为宗旨，致力于积极开展教育公益事业，推动素质教育的实施与普及，推广研究教育改革的优秀成果，奖励富有创造性的优秀人才。基金会注重对项目运行的监控以及成果的评估，秉承公开透明的原则，及时对外披露捐赠信息，确保所获捐赠全部用于教育事业的开展。

深圳市万科梅沙书院作为基金会重要项目，在2019年获得傲人成就。

2016年，获得剑桥国际考试中心认证，成为剑桥国际学校。2019-2020学年起，书院将开设IGCSE及A-Level课程，为梅沙学子提供剑桥课程课程方向。

2017年，建校三年不到，梅沙书院入选《2017胡润百学·中国国际学校百强》榜单，位列深圳 Top 3。

2018年，创校第三年，成为深圳第一、也是目前唯一接收中国学生就读的WASC完全认证高中。

美国西部院校联盟（WASC）认证委员会作为美国六大区域性认证机构之一，在美国本土乃至全世界的教育领域都享有极高的声誉。它与美国国务院国际学校处有着密切的联系，为全球的学校提供教育支持。WASC不仅授予公立和私立学校认证，也为斯坦福大学、加州大学伯克利分校、加州大学洛杉矶分校等顶尖大学授予认证。

2018年，成立高端艺术教育品牌——万科梅沙书院·艺术学院（VMAA）

万科梅沙书院·艺术学院聚焦视觉艺术与表演艺术两大方向，其中，表演艺术又细分为钢琴、小提琴、中提琴、大提琴、低音提琴、声乐等六个专业方向。书院与纽约艺术基金会、美国ArtOne、朗朗音乐世界、施坦威钢琴品牌等进行战略合作，将顶级艺术教育资源引入万科梅沙书院。

2018年，首届毕业生获全球顶尖大学offer，为理想扬帆远航

首届124位毕业生收到474封offer及超过150万美元奖学金：加州大学伯克利分校、加州大学洛杉矶分校、南加州大学、埃默里大学、卡耐基梅隆大学、维克森林大学、密歇根大学安娜堡分校、华盛顿与李大学、史密斯学院、雪城大学建筑学院、库伯联盟学院、英属哥伦比亚大学、香港大学、洛桑酒店管理学院、罗德岛艺术设计学院、帕森斯设计学院等海外顶尖学府。

2019年，万科梅沙书院将提供更加多元化的课程

1

美国课程：开设25门AP课程（包含AP Capstone顶峰课程），并提供近200门选修课程

2

剑桥课程：开设IGCSE及A-Level课程（万科梅沙书院获得剑桥国际考试委员会授权，为剑桥国际课程教学与考试中心。）

3

加拿大Top1 多伦多大学精英通道项目（多伦多大学与哥伦比亚国际学院的联合招生计划，官方授权，挖掘全球最顶尖的中学生。梅沙书院将与哥伦比亚国际学院展开深度合作，为梅沙学子开辟加拿大顶尖学府升学路径。）

万科梅沙书院在提供扎实的英语课程之外，还提供德语、法语、西班牙语等多种语言的课程学习。

2020 年度工作计划

丰富学校办学:

### 学术沙龙

感受充满思辨精神与创新活力的学术氛围, 体验“以学生为中心”的魅力课堂  
与创意教学法

### 个人探索

在活动中完成兴趣、特长的填写与展示。

### 缤纷活动

与卓越学长学姐面对面, 畅想国际化的学习社区

### 探索校园

湖光山色的成长环境, 创意的学习空间, 感受梅沙多元社区文化

### 用餐体验

在书院中西餐厅, 感受最梅沙的日常精彩



2020-03-23 14:12:06

## 资产负债表

资产	行次	年初数	期末数	负债和净资产	行次	年初数	期末数
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	1420 5957. 31	2505 6804. 72	短期借款	61	0	0
短期投资	2	0	0	应付款项	62	1514 9980. 01	16104918.01

应收款项	3	0	0	应付工资	63	0	0
预付账款	4	0	0	应交税金	65	0	50010.6
存货	8	0	0	预收账款	66	0	0
待摊费用	9	0	0	预提费用	71	0	0
一年内到期的长期债权投资	15	0	0	预计负债	72	0	0
其他流动资产	18	5476 7324. 99	6092 5694. 49	一年内到期的长期负债	74	0	0
<b>流动资产合计</b>	20	6897 3282. 3	8598 2499. 21	其他流动负债	78	0	0
				<b>流动负债合计</b>	80	1514 9980. 01	16154928.61
长期投资:							
长期股权投资	21	0	0	长期负债:			
长期债权投资	24	0	0	长期借款	81	0	0
<b>长期投资合计</b>	30	0	0	长期应付款	84	0	0

				其他 长期 负债	88	0	0
固定 资产:				<b>长期 负债 合计</b>	90	0	0
固定 资产 原价	31	0	0				
减: 累计 折旧	32	0	0	受托 代理 负债:			
固定 资产 净值	33	0	0	受托 代理 负债:	91	0	0
在建 工程	34	0	0				
文物 文化 资产	35	0	0	<b>负债 合计</b>	100	1514 9980. 01	16154928.61
固定 资产 清理	38	0	0				
<b>固定 资产 合计</b>	40	0	0				
无形 资 产:							
<b>无形 资产 合计</b>	41	0	0	净资 产:			
				非限 制性 净资 产	101	0	0

受托代理资产：				限制性净资产	105	0	0
受托代理资产	51	0	0	净资产合计	110	0	0
资产总计	60	6897 3282. 3	8598 2499. 21	负债和净资产总计	120	1514 9980. 01	16154928.61



2020-03-23 14:17:13

## 业务活动表

项目	行次	上年末期			本年累计数		
		非限定性	限定性	合计	非限定性	限定性	合计
一、收入							
其中：捐赠收入	1	0	0	0	500000 00	0	500000 00
会费收入	2	-	-		-	-	
提供服务收入	3	150000 0	0	150000 0	0	0	0
商品销售收入	4	0	0	0	0	0	0
政府补助收入	5	0	0	0	0	0	0
投资收益	6	0	0	0	0	0	0
其他收入	9	0	0	0	0	0	0

收入合计	1 1	150000 0	0	150000 0	500000 00	0	500000 00
二、费用							
* (一) 业务活动 成本	1 2	634556 9.14	0	634556 9.14	340197 14.41	0	340197 14.41
* 其中	1 3	-	-	-	-	-	-
捐赠支出	1 4	634556 9.14	0	634556 9.14	340197 14.41	0	340197 14.41
	1 5	0	0	0	0	0	0
	1 6	0	0	0	0	0	0
* (二) 管理费用	2 1	79149 2.19	0	79149 2.19	83589. 62	0	83589. 62
(三) 筹 资费用	2 4	-20701 7.53	0	-20701 7.53	-10757 2.34	0	-10757 2.34
(四) 其 他费用	2 8	0	0	0	0	0	0
费用合计	3 5	693004 3.8	0	693004 3.8	339957 31.69	0	339957 31.69
限定性净 资产转为 非限定性 净资产	4 0	0	0	0	0	0	0
净资产变 动额 (若 为净资产 减少额, 以“-” 号填列)	4 5	0	0	0	0	0	0



## 现金流量表

项目	行次	金额
一、业务活动产生的现金流量：		
接受捐赠收到的现金	1	50000000
收取会费收到的现金	2	0
提供服务收到的现金	3	0
销售商品收到的现金	4	0
政府补助收到的现金	5	0
收到的其他与业务活动有关的现金	8	1064515.16
现金流入小计	13	51064515.16
提供捐赠或者资助支付的现金	14	33612660.92
支付给员工以及为员工支付的现金	15	0
购买商品、接受服务支付的现金	16	9183.49
支付的其他与业务活动有关的现金	19	6591823.34
现金流出小计	23	40213667.75
业务活动产生的现金流量净额	24	10850847.41
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金	25	0
取得投资收益所收到的现金	26	0
处置固定资产和无形资产所收回的现金	27	0
收到的其他与投资活动有关的现金	30	0



现金流入小计	34	0
购建固定资产和无形资产所支付的现金	35	0
对外投资所支付的现金	36	0
支付的其他与投资活动有关的现金	39	0
现金流出小计	43	0
投资活动产生的现金流量净额	44	0
三、筹资活动产生的现金流量：		
借款所收到的现金	45	0
收到的其他与筹资活动有关的现金	48	0
筹资活动现金流入小计	50	0
偿还借款所支付的现金	51	0
偿付利息所支付的现金	52	0
支付的其他与筹资活动有关的现金	55	0
现金流出小计	58	0
筹资活动产生的现金流量净额	59	0
四、汇率变动对现金的影响额	60	0
五、现金及现金等价物净增加额	61	10850847.41



2020-03-18 10:38:14


#### 四、接受监督管理情况

年度检查	检查年度	年检结论	整改情况

	2018	通过	无整改内容	
	2017	无	无	
	2016	通过	无整改内容	
社会组织 评估	是否参评	否	评估时间	无
	评估结论	无		
	有效期至	无	无	
登记管理机关发放了2020年度责令整改通知书		否		
行政处罚	行政处罚时间	行政 处罚 种类	行政处罚实施 机关	违法行为
	-	-	-	-
<b>整改情况</b> 登记管理机关针对2019年度工作向本基金会发出过责令整改通知书或改进建议书的，请详细说明针对责令整改通知书或改进建议书中提出的问题都采取了哪些整改措施：				
无				



### 监事意见

监事成员	吴仕梅
意见	基金会本身运作良好 无不良现象
<p style="text-align: right;">签名: </p> <p style="text-align: right;">2020年3月30日</p>	



2020-03-18 10:37:19

## 七、履行信息公开义务情况

### (一) 在媒体上公布2018年度工作报告全文

序号	刊载媒体名称	刊载日期
1	无	无

### (二) 2019年发布募捐公告(包括通过义演、义赛、义卖、义展等活动进行募捐)

序号	刊载媒体名称	刊载日期
1	无	无

### (三) 2019年公布内部管理制度

序号	刊载媒体名称	刊载日期	刊载内容
1	无	无	无

### (四) 2019年公布公益资助项目收支明细

序号	刊载媒体名称	刊载日期	刊载内容
1	无	无	无

### (五) 2019年公布关联方关系及关联交易情况

序号	刊载媒体名称	刊载日期	刊载内容
1	无	无	无



2020-03-23 14:29:58

## 年度报告审核

业务主管 单位名称	深圳市相关职能部门及单位
初审意见	
经办人意见	
<p>印鉴：</p> <p>年 月 日</p>	

